



# COMUNE di VITTORIA

Direzione Servizi Manutentivi - Lavori Pubblici

pec: [dirigente.servizimanutentivi@pec.comunevittoria-rq.it](mailto:dirigente.servizimanutentivi@pec.comunevittoria-rq.it)

## Lettera di Invito

**OGGETTO:** Lavori di "Manutenzione ordinaria da eseguire presso l'immobile sede del progetto Living Lab" a Comiso. Indizione Procedura ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 su MEPA - Opere edili.

CUP: **D53E21000000002** - CIG: **Z633D62994**.

R.d.O. - n° 3880518

- Importo del servizio: € **6.516,40** oltre IVA al 22% (€ 7.950,00);

Questa Amministrazione, ai sensi dell'art.1 comma 2), della Legge 120/2020, in deroga all'art. 50, c. 1, lett. a), D. Lgs. 36/2023, espletterà l'affidamento del servizio in oggetto, tramite R.d.O sulla piattaforma MEPA.

Il presente invito disciplina le procedure di affidamento e, le modalità di partecipazione alla gara, la documentazione da presentare, le modalità di presentazione e compilazione dell'offerta.

### ART. 1 - OGGETTO DELL' APPALTO.

L'appalto ha per oggetto affidamento, dei Lavori di "Manutenzione ordinaria da eseguire presso l'immobile sede del progetto Living Lab" a Comiso".

Il lavoro fornito dall'operatore economico aggiudicatario della gara d'appalto, dovrà soddisfare integralmente le caratteristiche tecniche descritte nell'elenco delle lavorazioni, che sarà successivamente sottoscritto.

E precisamente: pulizia delle pareti, rasatura delle mancanze, posa di primer, pitturazione di tutte le superfici murarie, ripristino funzionalità porte interne, pulizia delle grondaie e parziale ripristino delle stesse, svellimento ringhiera in legno e successiva realizzazione di nuova ringhiera in ferro.

### ART. 2 - IMPORTO DEL SERVIZIO.

L'importo dei lavori posto a base d'asta, ammonta ad € **6.516,40** (Euro seimilacinquecentosedici/40), oltre IVA al 22%.

### ART. 3 – FINANZIAMENTO

Il finanziamento è a carico dei Fondi Comunali.



#### **ART. 4 - REQUISITI**

- Iscrizione al relativo albo professionale, previsto dai vigenti ordinamenti;

#### **ART. 5 - AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 104 del Codice, l'operatore economico, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico – finanziario e tecnico-professionale, di cui all'art. 100 e ss. del Codice, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti.

Non è consentito l'avvalimento, per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

#### **ART. 6 - CONSEGNA**

Il servizio oggetto del presente invito riveste carattere di urgenza, dovendo procedersi alla consegna delle opere da realizzare, secondo quanto previsto nel progetto esecutivo.

Il servizio dovrà essere svolto in ossequio alle disposizioni previste dalle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 36/2023.

#### **ART. 7 - TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla gara gli operatori dovranno produrre:

- 1) "Documentazione amministrativa" firmata digitalmente dall'operatore economico:
  - Copia della presente lettera di invito, firmata digitalmente;
  - Dichiarazione, Tracciabilità Flussi finanziari;
  - Dichiarazione artt. 94 e 95, D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- 2) "Offerta economica", deve essere formulata secondo le modalità stabilite dal sistema MEPA.

#### **ART. 8 - GARANZIA.**

L'operatore economico dovrà essere in possesso di polizza di RCT, secondo la normativa vigente.

#### **ART. 9 - AVVERTENZE.**

Partecipando alla presente procedura, il concorrente dichiara di accettare tutte le condizioni, prescrizioni e disposizioni contenute nel presente invito.

Le dichiarazioni, relative al possesso dei requisiti generali e ogni altra dichiarazione resa per la partecipazione alla presente gara sono soggette a verifica.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto/servizio anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta, purché le condizioni offerte siano ritenute convenienti ed idonee. La Stazione Appaltante



si riserva, comunque, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Se in una offerta, sussiste discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuto valido il valore più vantaggioso per la Stazione Appaltante; lo stesso dicasi per qualsiasi altra ipotesi di discordanza rilevata. Nel caso di parità del ribasso si procederà al sorteggio.

Se dagli accertamenti risultasse che l'aggiudicatario, non fosse in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'incarico, non si farà luogo alla stipulazione del contratto.

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 124 del D.Lgs. 36/2023.

Costituiscono elementi negoziali dei lavori/fornitura/servizio:

- la lettera d'invito;
- la documentazione e le regole stabilite dal MEPA.

L'avvio della procedura di gara, non costituisce impegno per l'Amministrazione aggiudicatrice, che si riserva, anche in presenza di offerta ammessa, di non aggiudicare il servizio.

Allegati:

- 1) Lettera di invito, firmata digitalmente;
- 2) Dichiarazione, Tracciabilità Flussi finanziari.
- 3) Dichiarazione artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 23.11.2023

**IL RUP**

Dott. Lucia Mallo